

CONVENTION DE PARTENARIAT DANS LE CADRE DE LA FETE DE LA BIERE

ENTRE LES SOUSSIGNES,

La « **Commune de Grasse** », identifiée sous le numéro SIREN N° 210 600 698 000 18, dont le siège est sis Place du Petit Puy – B.P. 12031 - 06131 GRASSE Cedex, représentée par Monsieur Jerome VIAUD, Maire de Grasse, agissant au nom et pour le compte de la commune en vertu d'une délibération du Conseil Municipal n°2016-156 en date du 28.06.16.

Dénommée ci-après « **La Commune de Grasse** »

D'une part,

ET

La Société HERRNBRAU, Société à Responsabilité Limitée, dont le siège social est situé à INGOLSTADT, Manchinger Strabe 95 – D-85053, et Représentées par Monsieur Franz KATZENBOGEN et Monsieur Gerhard BONSchAB, agissant en qualité de Gérants.

Dénommée ci-après « **L'occupant** »

D'autre part,

PREAMBULE

Dans le cadre du jumelage de la ville de Grasse avec la ville d'INGOLSTADT, une manifestation dite « fête de la bière » va être organisée sur le Cours Honoré Cresp, du 7 au 10 septembre 2017.

IL EST CONVENU ET ARRETÉ CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1^{er} - OBJET

Les deux parties s'associeront pour réaliser en commun la manifestation « la fête de la bière », ci-après exposée.

Cette collaboration ne constitue aucune forme d'association ou de société entre les parties.

ARTICLE 2 - DESCRIPTIF DE LA MANIFESTATION

La mise à disposition du domaine public est consentie dans le cadre la manifestation « la fête de la bière » dont les caractéristiques sont ci-après définies :

- Lieu : Cours Honoré Cresp
- Du 7 au 10 septembre 2017,
- Horaires d'ouverture au public : de 11 heures à 23 heures, non stop

ARTICLE 3 – ENGAGEMENTS DES PARTIES

3.1 ENGAGEMENTS DE LA SOCIETE

1. Généralités

La société s'engage à mettre en œuvre la manifestation « Fête de la bière » et ainsi, prendra en charge la conception et la réalisation de la manifestation.

Ainsi, la société proposera un service de boissons dans une ambiance musicale.

Afin d'organiser ladite manifestation, la société pourra faire appel à des prestataires extérieurs. A ce titre, il s'engage à coordonner leur participation à la manifestation et prendra à sa charge toutes les rémunérations afférentes à leur participation.

2. Moyens techniques et humains mis à disposition

La société s'engage à mettre en œuvre « la fête de la bière » et ainsi, prendra en charge :

- Le matériel nécessaire à l'élaboration du service « Brasserie » ainsi que le personnel afférent
- La décoration de la manifestation
- L'animation de la manifestation sera assurée par le Brasseur

3. Condition d'occupation

La société s'engage à respecter et laisser en état le matériel et les espaces mis à sa disposition dans le cadre de la manifestation.

Elle s'engage également à demander un accord préalable par écrit de la commune de Grasse pour toutes modifications ou transformations du matériel et des espaces mis à sa disposition. Le domaine public mis à disposition devra être restitués en bon état de propreté. Le nettoyage des lieux, du mobilier, appareils mis à disposition et l'évacuation des déchets sont à la charge de la société. A ce titre, la société, à l'issue de la manifestation s'engage à procéder au nettoyage des sites en extérieur dans leur intégralité.

Tous dégâts matériels, toutes dégradations et tous manquements à la propreté des lieux qui auront été constatés pourra ouvrir droit à réparation au bénéfice de la Commune.

La société veillera au strict respect des consignes de sécurités et des obligations imposées par la législation en vigueur.

4. Personnel

En qualité d'employeur, la société assumera la rémunération, charges sociales et fiscales comprises, de son personnel attaché à la manifestation.

La société fera son affaire de la rémunération des éventuels prestataires participants à la tenue de la manifestation.

5. Recette

Les recettes générées par la manifestation seront encaissées par la société.

La société devra satisfaire à toutes les obligations imposées par la réglementation fiscales notamment au regard du paiement de la TVA.

6. Redevance d'occupation

Le coût d'investissement à la charge de la société a été pris en compte dans le calcul de la redevance d'occupation. A ce titre, l'occupation du domaine public est consentie et acceptée moyennant une redevance comprenant :

- Une part fixe d'un montant de 500 euros payables à la signature de la présente convention après émission par la collectivité d'un titre de recette.
- Une part variable correspondant à 1.5 % du chiffre d'affaire réalisé lors de la manifestation

La part variable sera payable à l'issue de la manifestation après transmission des documents comptables.

Ainsi, la société devra transmettre, à l'issue de la manifestation, à la Ville de Grasse un décompte certifié des recettes et des dépenses afin de calculer le montant de la part variable.

7. Montage – Démontage

Le montage et démontage du matériel de la société seront à sa charge selon planning suivant :

- le montage des installations sera réalisé à compter du 6 septembre 2017
- le démontage s'effectuera le 11 septembre 2017

8. Hébergement - transports

Les éventuels frais d'hébergement de restauration et de transport seront entièrement à la charge la société. Elle prendra également en charge l'ensemble des transports aller et retour.

3.2 ENGAGEMENTS DE LA VILLE DE GRASSE

1. Généralités

La Ville de Grasse mettra tout en œuvre pour soutenir la Société HERRNBRAU dans la limite de ses compétences réglementaires et législatives à l'occasion de la fête de la bière.

Ainsi, la Commune de GRASSE met à disposition le domaine public sis Cours Honoré Cresp au bénéfice de la société telle que repérée ci-après sur le plan en annexe.

2. Moyens techniques et humains mis à disposition

La commune de Grasse s'engage à mettre à la disposition de la société :

- Le matériel technique suivant :
 - Un chapiteau propriété de la ville sur le cours honoré Cresp
 - Des barrières de sécurité (Vauban et Erras) sur le site de la manifestation
- Les branchements et alimentations à la manifestation à savoir :
 - L'installation électrique
 - L'installation une évacuation d'eau
- Des toilettes chimiques

En outre, la ville de Grasse s'assurera d'un passage régulier des agents de la Police Municipale sur le site de la manifestation et prendra à sa charge la sécurité et le maintien de l'ordre sur le site assuré par une société extérieure privé.

3. Communication

La ville de Grasse participera à la communication de la manifestation, a ce titre :

- Une insertion dans la presse locale « Nice Matin » sera réalisée (Mémostick en 1^{ère} page)
- La ville consacrera une double page dans le kiosque de septembre (15000 ex)
- Promotion de l'événement dans le programme estivale (40 000 ex Booqi de l'été)
- La ville assurera la communication numérique sur le site de la ville et des réseaux sociaux
- La ville mettre en œuvre une campagne de publicité radiophonique sur les radios « Kiss FM » et « Riviera Radio »
- Une campagne d'affichage sera réalisée : 60 Affiches 120x176 réparties sur Grasse, Peymeinade, Pégomas, Cagnes/Mer, Biot et installation d'une banderole sur le Cours Honoré Cresp
- Mise en place d'un bandeau mail de l'administration

ARTICLE 4 - CONDITIONS D'OCCUPATION

1. Généralités

La société devra jouir des lieux concédés en bon père de famille et veillera à ce que la tranquillité et le bon ordre ne soient troublés ni par son fait, ni celui de ses préposés, de ses fournisseurs ou de ses clients.

La société devra se conformer aux prescriptions légales et administratives relatives à son activité, de façon que la commune ne puisse être inquiétée ou recherchée.

La mise à disposition du domaine public est accordée à des fins déterminées, l'occupant se doit de les respecter. La société doit respecter le matériel et les équipements mis à disposition

2. Sécurité

La société veillera au strict respect des consignes de sécurités et des obligations imposées par la législation en vigueur.

3. Hygiène et propreté

La société devra satisfaire à toutes les obligations imposées par la réglementation en vigueur notamment la réglementation relative à l'hygiène et la salubrité.

4. Personnel

Le personnel employé devra être en situation régulière au regard de la loi et notamment du code du travail.

ARTICLE 5 - ETAT DES LIEUX

La mise à disposition se fera conjointement à un état des lieux et du matériel en présence de la société et d'un représentant de la Ville de Grasse habilité lors de la prise de possession des lieux ainsi que lors de sa restitution.

ARTICLE 6 - SECURITE

L'organisateur s'engage à respecter toutes les dispositions législatives et réglementaires en vigueur, notamment les arrêtés du 25 juin 1980 modifié et celui du 23 janvier 1985 modifié portant sur les chapiteaux, tentes et structures.

Il est impératif de surveiller les conditions météorologiques pendant toute la durée de la manifestation et l'organisateur s'engage à faire évacuer le public en cas de vent supérieur à 100 km/h.

L'organisateur s'assurera que les différentes sorties et issues de secours, les dégagements et autres axes de circulation restent libres et accessibles toute la durée de l'exploitation ainsi que lors des temps de montage et de démontage de la manifestation.

La société s'engage à respecter les conditions d'utilisation des structures et reconnaît ne pas utiliser à l'intérieur de celles-ci des appareils de chauffage de cuisson ou de remise en température.

La Ville de Grasse devra faire vérifier les installations électriques utilisées pour la manifestation par un organisme agréé et être en capacité de produire l'attestation correspondante. Le passage de câbles électriques n'est pas autorisé dans les circulations réservées au public.

D'une manière générale, la société s'engage à respecter et /ou à faire respecter la législation et la réglementation en vigueur relatives à la sécurité. Il reconnaît veiller à la sécurité du public

pendant tout le déroulement de la manifestation. L'organisateur de la manifestation doit être impérativement présent pendant toute la durée de la manifestation.

ARTICLE 7 - ASSURANCES

La société devra justifier, lors de la réservation, qu'il est couvert par une assurance pour tous les risques de son fait ou de celui de son personnel et participants liés à ses activités pendant la manifestation et couvrant tous les dommages pouvant résulter des activités exercées au cours de l'utilisation du domaine public mis à disposition.

La société est également responsable des vols, bris ou détériorations des équipements dans l'enceinte du lieu de la manifestation, à l'exclusion des dégâts causés par force majeure.

La société sera tenue de souscrire pour la durée de la manifestation une assurance en responsabilité civile vis-à-vis du public et les risques de dommages matériels et corporels et pour les biens lui appartenant.

ARTICLE 8 - DENONCIATION DU CONTRAT

Le présent contrat peut être dénoncé :

- par la Commune de Grasse à tout moment et sans délai en cas de force majeure, pour des motifs sérieux tenant au bon fonctionnement du service public et de l'ordre public ou pour tout autre motif d'intérêt général, par lettre recommandée avec accusé de réception adressée à l'occupant ; étant précisé que toute résiliation quel qu'en soit le motif ne pourra donner lieu au versement d'une quelconque indemnité par la Commune de Grasse.

- par la société, à tout moment et sans délai en cas de force majeure dûment constatée et signifiée à la Commune de Grasse par lettre recommandée avec accusé de réception.

En cas d'annulation du fait de l'occupant, et ce moins d'un mois avant la date de l'évènement, l'occupant sera dans l'obligation d'assumer financièrement les frais engagés par la Ville de Grasse pour la manifestation.

ARTICLE 9 - MODIFICATION DE LA CONVENTION

Toutes modifications de la présente convention devront faire l'objet d'avenants et seront jointes à la présente avec accord des parties signataires.

ARTICLE 10 - CARACTERE PERSONNEL DE L'OCCUPATION

La présente convention est consentie *intuitu personae*, le bénéficiaire ne pourra céder les droits en résultant à qui que ce soit.

L'occupant s'interdit de concéder ou de sous-louer les biens mis à sa disposition, sauf accord exprès de la ville de Grasse.

ARTICLE 11 - DUREE

La présente convention est consentie à titre précaire et révocable pour la durée de la manifestation soit du 6 au 11 septembre 2017.

ARTICLE 12 - LITIGE

En cas de litige portant sur l'interprétation ou l'application du présent contrat, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation des tribunaux territorialement compétents mais seulement après épuisement des voies amiables (conciliation, arbitrage, etc.)

Fait à GRASSE, en quatre exemplaires, le

Pour la Société HERRNBRAU

Le Maire,

Monsieur Franz KATZENBOGEN

Monsieur Jérôme VIAUD
Vice –président du Conseil
Départemental
des Alpes Maritimes
Président de la Communauté
d'Agglomération du Pays de Grasse