



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 17 février 2015

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	45

OBJET : 2015 – 28 SERVITUDE POUR L'IMPLANTATION DE CANALISATIONS D'EAUX PLUVIALES
PUBLIQUES DANS LE TERRAIN DE MONSIEUR DELEZENNE

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 10 février 2015, s'est réuni le mardi 17 février 2015 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjointes :

Patricia ROBIN, Jonathan TURRILLO, Catherine BUTTY, Christophe MOREL, Valérie COPIN, Gilles RONDONI, Dominique BOURRET, Cyril DAUPHOUD, Nicole NUTINI, Jean-Marie BELVEDERE, Anne-Marie DUVAL, Pascal PELLEGRINO, Brigitte VIDAL, Jean-Paul CAMERANO, Philippe BONELLI, Muriel CHABERT, Claude MASCARELLI, Marguerite VIALE, Serge PERCHERON, Mélanie ZARRILLO, Ali AMRANE, Annie OGGERO-MAIRE, Jean-François LAPORTE, Alexandra ARDISSON, Chems SALLAH, Jocelyne BUSTAMENTE, Mahamadou SIRIBIE, Paul EUZIERE, Myriam LAZREUG, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Magali CONESA, Ludovic BROSSY, Frédérique CATTART, Damien VOARINO, Jean-Marc DEGIOANNI, Franck BARBEY, Corinne SANJUAN.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Alexandra ARDISSON (prend part aux délibérations N°01 à 14)

ABSENTS EXCUSES :

- Monsieur Philippe WESTRELIN
- Madame Valérie DAVID
- Monsieur Jean-Marc GARNIER
- Madame Aline BOURDAIRE
- Monsieur Philippe-Emmanuel DE FONTMICHEL
- Madame Mireille BANCEL

ABSENTS :

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE :

/

PROCURATION :

- Monsieur Philippe WESTRELIN à Monsieur Jonathan TURRILLO
- Madame Valérie DAVID à Madame Marguerite VIALE
- Monsieur Jean-Marc GARNIER à Monsieur Pascal PELLEGRINO
- Madame Aline BOURDAIRE à Madame Annie OGGERO MAIRE
- Madame Alexandra ARDISSON à Madame Muriel CHABERT
- Monsieur Philippe Emmanuel DE FONTMICHEL à Madame Myriam LAZREUG
- Madame Mireille BANCEL à Monsieur Jean-Marc DEGIOANNI

Chems SALLAH est élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 9 décembre 2014.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2014-49 du 24 avril 2014 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

/

Questions diverses :

/

DU 17 FEVRIER 2015

**SERVITUDE POUR L'IMPLANTATION DE CANALISATIONS D'EAUX PLUVIALES PUBLIQUES
DANS LE TERRAIN DE MONSIEUR DELEZENNE**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Le présent rapport a pour objet l'établissement d'une servitude au profit de la Ville de GRASSE, pour entériner l'implantation d'un système de collecte et d'infiltration d'eaux pluviales provenant du domaine public, sur un terrain privé.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT TTC
Service de l'Eau et de l'Assainissement	Budget Eaux pluviales	

Madame Nicole NUTINI expose :

Vu la demande en date du 28 août 2013 de Madame CHARLIER, ancienne propriétaire du terrain situé au 143 boulevard Emmanuel ROQUIER, parcelles EI 416 et 417,

Vu la Déclaration Préalable N° 0666913^F0161, relative à la division parcellaire de la propriété de Madame CHARLIER,

Considérant que Madame CHARLIER a vendu l'un des lots à Monsieur Christian DELEZENNE,

Vu le Permis de Construire n° 0666914^F0059 délivré à Monsieur DELEZENNE,

Considérant que deux grilles de collecte des eaux de ruissellement ont été aménagées il y a plus de 15 ans sur le boulevard Emmanuel Rouquier, au droit de la propriété de Monsieur DELEZENNE,

Considérant que la propriété de Monsieur Christian DELEZENNE reçoit les eaux provenant de ces grilles,

Considérant que l'écoulement non contrôlé de ces eaux est incompatible avec le projet de construction de Monsieur DELEZENNE,

Considérant que la Ville de Grasse a réalisé, avec l'accord de l'ancienne propriétaire, Madame CHARLIER, une étude hydrologique pour l'implantation de drains d'infiltration sur environ 130 mètres linéaires dans son terrain, afin de maîtriser les écoulements en provenance de la voie publique,

Considérant les accords donnés par Madame CHARLIER et M. DELEZENNE pour la réalisation des travaux correspondants,

Il convient d'établir une convention de servitude au profit de la Ville de Grasse sur le terrain de Monsieur DELEZENNE, pour la création de drains d'infiltration d'eaux pluviales lui permettant de ne plus recevoir les eaux de surface de la voie, et pour l'exploitation ultérieure de cet équipement public.

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie dans sa séance du 28 janvier 2015,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** la création d'une servitude à titre gratuit entre Monsieur Christian DELEZENNE et la Ville de Grasse sur les parcelles EI 416 et 417 conformément au projet de convention ci-joint,
- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué à signer la convention décrite ci-dessus.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents ou représentés adopte.