



**EXTRAIT**  
**du registre des Délibérations du Conseil Municipal**  
**séance du 17 février 2015**

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	45

OBJET : 2015 – 35      CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
DU PAYS DE GRASSE POUR L'EXPLOITATION, L'ENTRETIEN ET LA  
FOURNITURE D'ENERGIE POUR LA CHAUFFERIE DU CENTRE CULTUREL  
ALTITUDE 500

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 10 février 2015, s'est réuni le mardi 17 février 2015 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjointes :

Patricia ROBIN, Jonathan TURRILLO, Catherine BUTTY, Christophe MOREL, Valérie COPIN, Gilles RONDONI, Dominique BOURRET, Cyril DAUPHOUD, Nicole NUTINI, Jean-Marie BELVEDERE, Anne-Marie DUVAL, Pascal PELLEGRINO, Brigitte VIDAL, Jean-Paul CAMERANO, Philippe BONELLI, Muriel CHABERT, Claude MASCARELLI, Marguerite VIALE, Serge PERCHERON, Mélanie ZARRILLO, Ali AMRANE, Annie OGGERO-MAIRE, Jean-François LAPORTE, Alexandra ARDISSON, Chems SALLAH, Jocelyne BUSTAMENTE, Mahamadou SIRIBIE, Paul EUZIERE, Myriam LAZREUG, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Magali CONESA, Ludovic BROSSY, Frédérique CATTART, Damien VOARINO, Jean-Marc DEGIOANNI, Franck BARBEY, Corinne SANJUAN.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Alexandra ARDISSON (prend part aux délibérations N°01 à 14)

ABSENTS EXCUSES :

- Monsieur Philippe WESTRELIN
- Madame Valérie DAVID
- Monsieur Jean-Marc GARNIER
- Madame Aline BOURDAIRE
- Monsieur Philippe-Emmanuel DE FONTMICHEL
- Madame Mireille BANCEL

ABSENTS :

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE :

/

PROCURATION :

- Monsieur Philippe WESTRELIN à Monsieur Jonathan TURRILLO
- Madame Valérie DAVID à Madame Marguerite VIALE
- Monsieur Jean-Marc GARNIER à Monsieur Pascal PELLEGRINO
- Madame Aline BOURDAIRE à Madame Annie OGGERO MAIRE
- Madame Alexandra ARDISSON à Madame Muriel CHABERT
- Monsieur Philippe Emmanuel DE FONTMICHEL à Madame Myriam LAZREUG
- Madame Mireille BANCEL à Monsieur Jean-Marc DEGIOANNI

Chems SALLAH est élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 9 décembre 2014.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2014-49 du 24 avril 2014 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

/

Questions diverses :

/

DU 17 FEVRIER 2015

**CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE POUR L'EXPLOITATION, L'ENTRETIEN ET LA FOURNITURE D'ENERGIE POUR LA CHAUFFERIE DU CENTRE CULTUREL ALTITUDE 500**

**RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT**

La présente délibération a pour objet une convention de partenariat entre la ville de Grasse et la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse (CAPG) pour l'utilisation, l'exploitation, l'entretien et la fourniture d'énergie de la chaufferie du site Altitude 500.

La chaufferie est entretenue par le prestataire de la CAPG : Cofely Service. Cette chaufferie est utilisée l'été par la CAPG pour chauffer la piscine altitude 500 et l'hiver par la Ville de Grasse pour le chauffage du Centre Culturel Altitude 500.

Des travaux d'investissement ont été effectués dans le cadre du marché, il est également proposé de répartir les frais entre la ville et la CAPG, proportionnellement à leurs consommations.

**INCIDENCE BUDGETAIRE**

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
BATIMENTS COMMUNAUX	1047	14 513,32 €

Monsieur Jean-François LAPORTE expose :

Considérant que la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse est propriétaire de la chaufferie du site Altitude 500 et a signé, par marché public n°2013/61, le 1er octobre 2013, un Contrat de Performance Energétique portant sur les installations thermiques de son patrimoine avec la société Cofely Service.

Considérant que l'utilisation de cette chaufferie est partagée entre la ville de Grasse et la CAPG. La chaudière est utilisée :

- En été par la CAPG pour chauffer les bassins de la piscine Altitude 500,
- En Hiver par la Ville de Grasse pour le chauffage du Centre Culturel Altitude 500.

Considérant que la société Cofely Service est liée à la CAPG par contrat type entretien, maintenance et exploitation décomposé en P1, P2 et P3

- P1: fourniture d'énergie,
- P2: maintenance préventive et curative (mise en route, arrêt, réglages, contrôles de combustion, disconnecteur, ramonage, ...),
- P3: renouvellement programmé des équipements, garantie totale (pièces et main d'œuvre).

Aussi il est nécessaire de contractualiser la répartition financière des frais engendrés par l'utilisation commune de cette chaufferie.

P1 : la fourniture de Gaz est assumée financièrement les mois de :

- Mai, juin, juillet, août, septembre par la CAPG, environ 20 000 €TTC/an,
- Janvier, février, mars, avril, octobre, novembre, décembre par la Ville de Grasse, environ 10 000 €TTC/an.

P2 et P3 : les frais sont répartis. 40% des frais seront assumés par la Ville de Grasse et 60% par la CAPG.

- P2: 6 579,3 € TTC par an, réparti de la manière suivante :
  - 2 631,72 € TTC € pour la ville de Grasse
  - 3 947,58 € TTC restant à la charge de la CAPG.
- P3 : 4 704 € TTC par an, réparti de la manière suivante :
  - 1 881,6 € TTC pour la ville de Grasse
  - 2 822,4 € TTC restant à la charge de la CAPG.

Des révisions de prix sont comprises au sein du marché n°2013- 61 conclu entre la CAPG et la société COFELY. Elles seront appliquées, dans la limite de sa participation, à la commune de Grasse.

Cette convention prendra effet à compter de sa signature et prendra fin le 1er avril 2020.

La commission optimisation et performance des moyens et ressources ayant été saisie dans sa séance du 28 janvier 2015,

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie dans sa séance du 28 janvier 2015,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** les termes de la convention de partenariat entre la ville de Grasse et la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse annexée à la présente délibération.
- **AUTORISER** Monsieur le Maire signer la convention de partenariat avec la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse,
- **DIRE** que les crédits seront inscrits au Budget Primitif 2015 et suivants,
- **AUTORISER** le versement de la participation financière par la Ville de Grasse à la CAPG,

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents ou représentés adopte.