



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 1^{er} juillet 2014

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	44

OBJET : 2014 – 161 DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE
LOCAUX SAINT CLAUDE ET SAINT MATHIEU

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 24 juin 2014, s'est réuni le mardi 1^{er} juillet 2014 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjointes :

Philippe WESTRELIN, Patricia ROBIN, Jonathan TURRILLO, Catherine BUTTY, Valérie COPIN, Gilles RONDONI, Dominique BOURRET, Cyril DAUPHOUD, Valérie DAVID, Nicole NUTINI, Jean-Marie BELVEDERE, Anne-Marie DUVAL, Pascal PELLEGRINO, Brigitte VIDAL, Jean-Marc GARNIER, Jean-Paul CAMERANO, Philippe BONELLI, Muriel CHABERT, Claude MASCARELLI, Aline BOURDAIRE, Marguerite VIALE, Serge PERCHERON, Mélanie ZARRILLO, Ali AMRANE, Annie OGGERO-MAIRE, Jean-François LAPORTE, Alexandra ARDISSON, Chems SALLAH, Jocelyne BUSTAMENTE, Paul EUZIERE, Myriam LAZREUG, Philippe-Emmanuel DE FONTMICHEL, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Magali CONESA, Ludovic BROSSY, Frédérique CATTART, Damien VOARINO, Mireille BANCEL, Franck BARBEY, Corinne SANJUAN.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Dominique BOURRET (prend part aux délibérations N° 115 à 143 et 149 à 151).
Madame Valérie DAVID (prend part aux délibérations N°115 et 116).
Monsieur Jean-Marc GARNIER (prend part aux délibérations N°115 à 126).
Madame Murièle CHABERT (prend part aux délibérations N°115 à 135).
Monsieur Serge PERCHERON (prend part aux délibérations N° 115 à 143 et 149 à 151).
Madame Alexandra ARDISSON (prend part aux délibérations N°115 à 127).
Monsieur Philippe-Emmanuel DEFONTMICHEL (prend part aux délibérations N° 115 à 143 et 149 à 151).
Madame Corinne SANJUAN (prend part aux délibérations N°115 et 116).

ABSENTS EXCUSES :

- Monsieur Christophe MOREL.
- Monsieur Jean-Marc DEGIOANNI.

ABSENTS :

- Monsieur André MASSON.

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE :

Madame Valérie COPIN (prend part aux délibérations N°117 à 161).

PROCURATION :

- Monsieur Christophe MOREL à Monsieur Philippe WESTRELIN.
- Madame Valérie COPIN à Madame Aline BOURDAIRE.
- Madame Dominique BOURRET à Monsieur Cyril DAUPHOUD.
- Madame Valérie DAVID à Madame Jocelyne BUSTAMENTE.
- Monsieur Jean-Marc GARNIER à Madame Brigitte VIDAL.
- Madame Murièle CHABERT à Madame Nicole NUTINI.
- Monsieur Serge PERCHERON à Madame Claude MASCARELLI.
- Madame Alexandra ARDISSON à Madame Anne-Marie DUVAL.
- Monsieur Philippe-Emmanuel DE FONTMICHEL à Madame Myriam LAZREUG.
- Monsieur Jean-Marc DEGIOANNI à Monsieur Franck BARBEY.
- Madame Corinne SANJUAN à Madame Mireille BANCEL.

Monsieur Chems SALLAH est élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté les procès-verbaux des séances des 20 mai et 20 juin 2014.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2014-49 du 24 avril 2014 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

2014 – 130 DOSSIER D'INSCRIPTION AU PATRIMOINE DE L'HUMANITE DES SAVOIR-FAIRE LIES AU
PARFUM EN PAYS DE GRASSE
CONVENTION TRIPARTITE ENTRE LA VILLE DE GRASSE, LA COMMUNAUTE
AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE ET L'ASSOCIATION PATRIMOINE VIVANT DU
PAYS DE GRASSE

Questions diverses :

2014 – 161 DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE
LOCAUX SAINT CLAUDE ET SAINT MATHIEU

DU 01 JUILLET 2014

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - LOCAUX SAINT CLAUDE ET SAINT MATHIEU

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Le présent rapport a pour objet d'autoriser Monsieur le Maire à déposer trois Permis de Construire, pour des travaux de changement d'affectation et d'aménagement sur deux maisons et deux appartements attenants aux écoles de Saint Claude et Saint Mathieu, et qui faciliteront l'accueil d'activités périscolaires organisées par la Ville.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
BATIMENTS COMMUNAUX	DEPENSES	10 000€

Monsieur Jean-François LAPORTE expose :

Vu les articles R 421-3 et R.421-14 et suivants du Code de l'Urbanisme, relatifs aux travaux nécessitant un dépôt de Permis de Construire,

Vu les articles R.421-14 et suivants du Code de l'Urbanisme, relatifs aux travaux nécessitant un dépôt de Permis de Construire,

Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu la Circulaire du 22 juin 1995 relative aux commissions consultatives départementales de sécurité et d'accessibilité,

Considérant qu'afin de permettre un accueil et une organisation adaptés aux activités périscolaires organisées par la ville, et dont les besoins sont renforcées par la réforme des rythmes scolaires, l'affectation de nouveaux locaux s'est révélé nécessaire.

Considérant que ces espaces aménagés participeront au bien-être de l'enfant,

Considérant que la ville de Grasse a procédé à l'acquisition de deux maisons attenantes aux groupes scolaires de Saint Claude et Saint Mathieu et peut réaffecter deux appartements de fonction libérés, au-dessus de l'école maternelle l'Eau Vive à Saint Claude,

Considérant, toutefois, qu'il faut prévoir leur transformation et aménagement afin de satisfaire aux nouveaux usages et à la réglementation dans le cadre d'un ERP,

Considérant que les travaux envisagés nécessitent le dépôt de permis de construire,

Considérant que les travaux seront faits en régie par le service Jeunesse et par les ateliers communaux, à l'exception des prestations de sécurité et conformité qui seront sous traitées (alarme, consuel, bureau de contrôle, issus de secours...),

C'est pourquoi il convient d'autoriser Monsieur le Maire à déposer les Permis de Construire suivants, afin de réaliser le changement d'affectation de ces locaux ainsi que les travaux d'aménagement, de sécurité et de conformité :

- Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement d'une maison attenante à l'école Gérard Philipe à Saint Claude
- Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement d'une maison attenante à l'école de Saint Mathieu, ainsi que pour l'agrandissement de la cour d'école
- Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement des deux appartements de fonction au-dessus de l'école maternelle de l'Eau vive à Saint Claude

Je vous demande de bien vouloir :

- **AUTORISER** Monsieur le Maire à déposer :
 - Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement d'une maison attenante à l'école Gérard Philipe à Saint Claude
 - Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement d'une maison attenante à l'école de Saint Mathieu ainsi que pour l'agrandissement de la cour d'école
 - Un permis de construire pour changement d'affectation et aménagement des deux appartements de fonction au-dessus de l'école maternelle de l'Eau vive à Saint Claude
- **AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tout document afférant à ces travaux.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents ou représentés adopte.